

TH Neve: 1072.Bp., Kisdíófa u. 10.
Albetétek száma: 26
Tulajdoni hányad: 10 000/10 000
Összes nm: 1432
Vízórás nm: 1003
Vízóra nélküli nm: 429

<i>Bevétel</i>	<i>2022.évi Terv</i>	<i>2022.évi Tény</i>	<i>2023.évi Terv</i>
Tulajdonosi befizetés+célfizetés	9 209 652	49 319 006	10 068 960
Bankkamat (üz.+fundam+leköt)	0	112 551	0
Aramdíj túlfizetés visszautalása	0	6 543	0
Támogatás	0		0
Fundamenta	0		0
<b>Osszesen:</b>	<b>9 209 652</b>	<b>49 438 100</b>	<b>10 068 960</b>
<b>Kiadás</b>			
<b><u>Közüzem</u></b>			
Víz-csatornadíj	620 000	512 366	620 000
Aramdíj	50 000	29 939	50 000
Szemétszállítás	950 000	941 755	950 000
<b>Osszesen:</b>	<b>1 620 000</b>	<b>1 484 060</b>	<b>1 620 000</b>
<b><u>Karbantartás</u></b>			
Ereszcsatorna tisztítás		224 638	
Tűzfal bádogszegély javítás		554 766	
Villanyszerelés		344 090	
Kapujavítás		676 644	
Homlokzat felújítás		17 363 312	
Vízvezetékszerelés		354 472	
Kapualj burkolat		172 797	
Tetőjavítás		607 126	
Veszélytelenítés		214 948	
<b>Osszesen:</b>	<b>1 500 000</b>	<b>20 512 793</b>	<b>2 800 000</b>
<b><u>Felújítási alap</u></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>Felújítások</u></b>			
érintésvédelmi szakvélemény			
elektromos felújítás			
tetőjavítás			
lépcsőház felújítás	3 600 000		
<b>Osszesen:</b>	<b>3 600 000</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>
<b><u>Egyéb üzemeltetési ktg</u></b>			
Takarítás	762 000	769 620	871 750
Bankköltség	100 000	200 925	100 000
Épületbiztosítás	452 000	460 540	507 000
üggyviteli, számviteli költség	450 000	345 696	450 000
üggyvédi díj,szakvélemény	300 000		0
egyéb (só, posta)	40 000	16 900	40 000
<b>Osszesen:</b>	<b>2 104 000</b>	<b>1 793 681</b>	<b>1 968 750</b>
Uj Fundamenta Ltp nyitás	400 000	181 350	600 000
<b>Kiadások mindösszesen:</b>	<b>9 224 000</b>	<b>23 790 534</b>	<b>9 988 750</b>
<b><u>Nyitó pénzkészlet 2022. 01. 01.</u></b>		10 133 281	
Bevételek összesen 20212. évben		49 438 100	
Kiadások összesen 2022. évben		23 790 534	
<b><u>Záró pénzkészlet 2022. 12. 31.</u></b>		<b>35 780 847</b>	
<b><u>Ebből üzemeltetési számlán</u></b>		<b>33 280 847</b>	
<b><u>Fundamenta</u></b>			
<b><u>pénztárban</u></b>		0	
<b><u>Lekötött bankbetét</u></b>		2 500 000	

2023.évi közös ktg előirányzat 2023.01.01-től

vízórás kktg	550	nm/hó
vízóra nélküli kktg	670	nm/hó