

TH Neve: 1078.Bp., Verseny u.26.	
Albetétek száma:	20
Tulajdoni hányad:	10 000/10 000
összes nm:	676 nm
Vízórás:	426 nm
Vízóra nélkül:	250 nm

<i>Bevétel</i>	2022.évi Terv	2022.évi Tény	2023.évi Terv
Tulajdonosi befizetés	8 818 560	8 460 440	9 117 600
Díjbeszedő korábbi befiz.felh.+jóváírás		135 291	
Fundamenta kölcsön			
OTP-kamat	0	4	0
Osszesen:	8 818 560	8 595 735	9 117 600
<i>Kiadás</i>			
Közüzem			
Vízdíj-csatona díj	665 000	485 592	600 000
Aramdíj	80 000	85 297	80 000
Szemétszállítás	850 000	941 733	950 000
gáz díj	2 000 000	0	4 000 000
Osszesen:	3 595 000	1 512 622	5 630 000
Karbantartás			
Lakatosmunka		101 566	
Ereszcsatorna tisztítás		390 756	
Favágási munkálatok		442 425	
Villanyszerelés		915 854	
Kapu javítás+mágneszár és proxy csere		791 253	
Osszesen:	1 000 000	2 641 854	2 000 000
Felújítás			
Osszesen:	900 000	0	0
Egyéb üzemeltetési ktg			
Takarító	950 000	921 639	1 038 000
ügyművelési, számviteli költség	350 000	265 920	350 000
Bankköltség (üzem és fundam)	170 000	81 641	170 000
Épületbiztosítás	260 000	271 565	300 000
egyéb kiadás	40 000	46 900	40 000
Lomtalanítás	300 000	68 580	300 000
Nav +SZJA			
Kölcsön törlesztés	1 242 000	1 241 988	1 242 000
Osszesen:	3 312 000	1 656 245	3 440 000
Kiadások mindösszesen:	8 807 000	5 810 721	11 070 000

Fundamenta			
Fundamenta kölcsön		-8 000 000	
Fundamenta megtakarítás		768 000	
Fundamenta kamat törlesztés		471 996	
Fundamenta bank költség		1 992	
Osszesen		-8 000 000	

Nyitó pénzkészlet 2022. 01. 01.		2 811 869
Bevételek összesen 2022. évben		8 595 735
Kiadások összesen 2022. évben		7 052 709
Záró pénzkészlet 2022. 12. 31.		4 354 895
Ebből üzemeltetési számlán		4 354 895

2023.évi közös költség előirányzat 2023.01.01-től

vízórás kktg	1 050	nm/hó
vízóra nélküli kktg	1 250	nm/hó